



पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 539977

Certified that the document is admitted to Registration.
The Signature Sheet(s) and the Endorsement Sheet(s)
attached to this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar, Mathurapur.

বিক্রয় কোবলা

থানা- মথুরাপুর
মৌজা - সিদ্ধেশ্বর
জমি - ৬১ শতক
জমা- ২০০ পয়সা
মূল্য- ১৪,৩৮,৭৩৭ টাকা

14 JUN 2011

Registrar

গ্রহিতা -

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা সিদ্ধেশ্বর মৌজায় অন্তর্গত
মাসএডুকেশন টিচার্স ট্রেনিং ইনস্টিটিউশন পক্ষে প্রেসিডেন্ট
শ্রী সুকুমার সিং পিতা মৃত কেশব চন্দ্র সিং সাং মহামায়াতলা
পোঃ গড়িয়া থানা- সোনারপুর জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা
কলকাতা ৭০০০৮৪ জাতি হিন্দু ভারতীয় পেশা - সমাজসেবা ।

Signature of the Registrar

HL



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 539978

Signature

दाता-

जेला दक्षिण २४ परगणा सिद्धेश्वर मौजाय अन्तर्गत
डेभोलपमेन्ट फाउण्डेशन ट्रस्ट एर पक्षे ट्रस्टि
श्री सुकुमार सिंग पिता मृत केशव चन्द्र सिंग सां महमायातला
पोः गड़िया थाना- सोनारपुर जेला- दक्षिण २४ परगणा
कलकता ९०००८४ जाति हिन्दु भारतीय पेशा - समाजसेवा ।

Signature



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 539979

कस्य रायत स्थितिवान स्वत्वे फाँका बास्तु ओ पथ भूमि माय स्वत्तुलभ्य सह एकेवारे निःस्वत्वे सार्फ विक्रय कोबला पत्र मिदं कार्यधगागे।

निम्न तपशील बर्नित विक्रीत ७१ शतक जमि ओ आरो जमि सह मथुरापूर सावरेजिष्टी अफिसे रेजिष्ट्रीकृत विभिन्न दलिल मुले खरिद करिया स्वत्तवान ओ भोग दखलिकार रहियाछि।

एक्कने नानाविध वैध्य कारणे विशेष आवश्यक हंयाय उपरोक्त निम्न तपशील बर्नित दाग टोहदीस्थित विक्रीत फाँका बास्तु ओ पथ ७१ एकवट्टि शतक भूमि कत वार्षिक २०० पयसा जमार जमि विक्रय प्रचारे आपनि ग्रहिता अन्यान्य ग्राहक अपेक्षा देश याचाई सर्वोच्च १४,७८,९७९ टाका मुल्ये खरिद करिते इच्छुक हईले आमि वर्तमान बाजार उचित सर्वोच्च ओ उपयुक्त पोन मुल्य बुकिया पाने टाका नगद ग्रहणे अत्र निःस्वत्वे सार्फ विक्रय कोबला लिखिया दिया अद्य हईते आमि माय ओयारिशन गनक्रमे चिरतरे स्वत्त दखल ओ अधिकार त्यागी हईलाम। अत्र कोबला मुले आपनि आमार यावतीय स्वत्ते पूर्ण स्वत्तवान ओ खासे दखलिकार थाकिया मालिक सरकारे राजस्वाद आदाय दिया स्वनामे दाखिला ग्रहने स्वनामे पूत्र पौत्रादि ओयारिशन ओ सुलाभिविक्त गनक्रमे परम सुखे उक्त भूमिते टिचर्स ट्रेनिंग इन्स्टिट्यूट चलाईबेन वा यदृच्छामत भोग दखल करिते थाकून। ताहाते आमि माय आमार ओयारिशन गनेर काहार ओ

1000/1000

1000/1000

1000/1000



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 539169

10/10/11

কোন প্রকার ওজরপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা কেহ পারিবেক না। যদি করি বা কেহ কখন কোন প্রকার দাবী দাওয়া করে তাহা সর্ব স্থানে সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে ও হইবেক। বিক্রীত জমি কোন স্থানে কোন প্রকার দায় সংযোগাদি নাই। বিক্রয় মূলে কোন তঞ্চকতা নাই। নির্দায় নির্দোষ মুক্ত পরিষ্কার খাস দখল অবস্থায় বিক্রয় করিলাম ও দখল দিয়া দিলাম। ভবিষ্যতে তঞ্চকতা প্রকাশে দেওয়ানী ও ফৌজদারী আইনে দণ্ডনীয় হইবে ও পোন মূল্য সহ যাবতীয় ক্ষতি খরচা মায় ড্যামেজ সহ আদায় দিতে ওয়ারিশান গনক্রমে বাধ্য থাকিলাম। দলিলে কোন ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পায় আমরা মায় ওয়ারিশান গনক্রমে সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম। দলিলের পোষকে কোন কাগজ পত্র দিতে পারিলাম না আবশ্যিক বোধে দিতে বা দর্শাইতে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে পনের টাকা নগদ গ্রহন করিয়া সুস্থ শরীরে সরল মনে দলিলের সমুদয় মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও বুঝিয়া এবং লিখিত বিবরণ সকল আমার জ্ঞান ও বিশ্বাস মতে সঠিক ও সত্য জানিয়া স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে সাক্ষীগণের সাক্ষাতে অত্র নিঃস্বত্বে সার্ব বিক্রয় কোবলা দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪১৮ সাল ৩০ শে জ্যৈষ্ঠ ইংরাজী ১৪/১৬/ ২০১১ চৌদ্দ ছয় দুই হাজার এগার সাল।

10/10/11



पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

C 954069

— तपशील चौहद्दी —

जेला दक्षिण २४ परगणा थाना ए. डि. एस. आर. अफिस मथुरपापुर परगणा हातियाघर
३७० नं तोजि भुक्त जे. एल. २२ नं मौजा सिद्धेश्वर रायत दखलि स्वतंत्र विशिष्ट
स्थितिवान स्वतंत्र आर. एस. ४३५ चार शत पंद्रहश नं खतियाने अनर्गत ।

आर. एस. २३७ दुई शत छत्रिश दागे खाल वर्तमान पथ ०५ पाँच शतक ।

आर. एस. २८७ दुई शत छियाशी दागे शाली वर्तमाने फाँका बास्तु १९ सतेर शतक

आर. एस. २८८ दुई शत अष्टाशी दागे शाली वर्तमाने फाँका बास्तु ३९ उनचल्लिश शतक

एकुने मोट ३ टि दागे फाँका बास्तु ओ पथ ७१ शतक । जमा- २०० पयास ।

मूल्या- १४,०८,९०९ टाका ।

चौहद्दी उत्तर - २८७ ओ २८९ दाग

दक्षिण - दातार निज

पूर्व - पि उबुउडि. रास्ता

पश्चिम - २८८ दाग

मथुरपापुर

By
M/S



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

C 954070

মালিকের পরিচয়ঃ পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি. এল. এণ্ড এল. আর. অফিস মথুরাপুর
অত্র দলিলের সমূহ মর্মে দাতাগনকে অবগত করাইলাম শ্রী সুভাষ চন্দ্র হালদার
অত্র দলিলে ৬ কেতা স্ট্যাম্প লেখক সহ ৪ জন স্বাক্ষরী রহিল
অত্র দলিলের সহিত ৩৫,০০০/- টাকা ও ৩১,৯৫০/- টাকা মোট ২টি ড্রাফট মূলে ৬৬,৯৫০/-
টাকা ব্যাঙ্ক ড্রাফট দেওয়া হইল।

স্বাক্ষরী
ইসাদি

উত্তম চন্দ্র

মিতা : সুমতি চন্দ্র

শ্রী সুভাষ চন্দ্র

মথুরাপুর

সুশান্ত হালদার

স্বাক্ষর

স্বাক্ষর

স্বাক্ষর











বেঙ্গল কমপিউটার সেন্টার

মথুরাপুর স্টেশন রোড, দঃ ২৪ পঃ

শ্রী সুশান্ত হালদার

শ্রী সুশান্ত হালদার
মথুরাপুর

A.D.S.R. OFFICE

	বৃহদঙ্গুলী	তজ্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বাম হস্ত					
ডান হস্ত					

নাম _____
 স্বাক্ষর Suleman _____
Suleman M.



বাম হস্ত					
ডান হস্ত					

নাম _____
 স্বাক্ষর _____

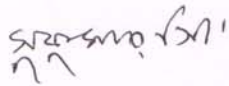
বাম হস্ত					
ডান হস্ত					

নাম _____
 স্বাক্ষর _____



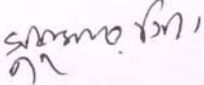
বাম হস্ত					
ডান					

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. MATHURAPUR, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 02471 / 2011, Deed No. (Book - I , 02521/2011)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Sukumar Sing	

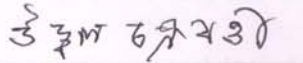
II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Sukumar Sing Address -, Thana:-Sonarpur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gariya Pin :-700084	Self		 LTI	
			14/06/2011	14/06/2011	

Name of Identifier of above Person(s)

Ujjal Chakrabarti
 Village:Srirampur, Thana:-Joynagar, District:-South
 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-

Signature of Identifier with Date





Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. MATHURAPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 02521 of 2011
(Serial No. 02471 of 2011)

On

Payment of Fees:

On 14/06/2011

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 15818/-, on 14/06/2011

(Under Article : A(1) = 15818/- on 14/06/2011)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-1438737/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 71937 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty

1. Rs. 31950/- is paid, by the draft number 983625, Draft Date 14/06/2011, Bank Name State Bank of India, JAYNAGAR MAJILPUR, received on 14/06/2011
2. Rs. 35000/- is paid, by the draft number 983627, Draft Date 14/06/2011, Bank Name State Bank of India, JAYNAGAR MAJILPUR, received on 14/06/2011

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.43 hrs on :14/06/2011, at the Office of the A. D. S. R. MATHURAPUR by Sukumar Sing ,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 14/06/2011 by

(Kaushik Roy)

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

14/06/2011 14:22:00

EndorsementPage 1 of 2

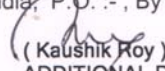


Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. MATHURAPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 02521 of 2011
(Serial No. 02471 of 2011)

1. Sukumar Sing
Trusty, Development Foundation Trust, Village:Mahamayatala, Thana:-Sonarpur, District:-South
24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Gariya .
, By Profession : Others

Identified By Ujjal Chakrabarti, son of Lt. Raghupati Chakrabarti, Village:Srirampur, Thana:-Joynagar,
District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Others.


(Kaushik Roy)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR


(Kaushik Roy)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 8
Page from 1296 to 1312
being No 02521 for the year 2011.



(Kaushik Roy) 17-June-2011
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. MATHURAPUR
West Bengal

